Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Kounicova 67

601 67 Brno

# Žádost o SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A stavební povolení k vodním dílům1)

**[§ 15 vodního zákona]**

**1. Žadatel 2)**

Obchodní firma nebo název / Jméno, popřípadě jména, příjmení .......................

Městská část Brno-Žebětín

zastoupený Ing. Vítem Beranem, starostou MČ Brno-Žebětín

Sídlo / Místo podnikání / Adresa místa pobytu..........................................

Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno

Adresa pro doručování .................................................................

IČ3) nebo obdobný údaj / Datum narození 44992785

OKEČ4) ............................

Telefon +420 546 217 110

E-mail starosta@zebetin.cz

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojí se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

1a. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

Atelier DPK, s.r.o.

Ing. Luděk Rohovský

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO: 253 48 817

GSM: +420 724 566 908

E-mail: rohovskyl@atelier-dpk.cz

1. **Název stavby** Kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno - Žebětín
2. **Druh stavby** (*správný údaj označte křížkem*)

novostavba změna dokončené stavby

* přehrady, hráze, vodní nádrže, jezy a zdrže
* stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků
* stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vod
* stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistírny odpadních vod,

stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace

* stavby na ochranu před povodněmi
* stavby k vodohospodářským melioracím – zavlažování pozemků
* stavby k vodohospodářským melioracím – odvodňování pozemků
* stavby, které se zřizují k plavebním účelům v korytech vodních toků nebo na jejich březích
* stavby k využití vodní energie a energetického potenciálu
* stavby odkališť
* stavby sloužící k pozorování stavu povrchových nebo podzemních vod
* studny
* stavby k hrazení bystřin a strží (*v působnosti vodního zákona*)
* jiné stavby potřebné k nakládání s vodami povolované podle § 8 vodního zákona

1. **Účel stavby**5)

Předmětem dokumentace je návrh nového řadu splaškové kanalizace včetně přeložky vodovodu a kabelů CETIN vyvolané uložením kanalizačního řadu.

1. **Předpokládaný termín** – dokončení stavby06/2023

– u dočasné stavby i dobu jejího trvání ..................

1. **Údaje o místu stavby**

Název obce Brno

Název katastrálního území Žebětín

1. **Pozemky,** které se mají použít **pro výstavbu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pozemek** | | **Katastrální území** | **Vlastník a jeho adresa** |
| **parc. č.** | **druh** |
| 1274/5 | Vodní plocha | Žebětín | Česká republika  Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 |
|  |  |  |  |

(*V případě většího počtu pozemků než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti:*  *ano  ne)*

1. **Sousední pozemky**, včetně staveb na nich

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozemek** | | **Katastrální území** | **Vlastník a jeho adresa** | **Stavba** |
| **parc. č.** | **druh** |
| 2950/1 | Ostatní plocha | Žebětín | Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno |  |
|  |  |  |  |  |

(*V případě většího počtu pozemků než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti:*  *ano*  *ne)*

1. **Zpracovatel projektové dokumentace**

Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul HP consult s.r.o.; Ing. Ladislav Pilař

Adresa Mukařovského 1985/5, 155 00 Praha 5

Číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob 1004082

1. **Zhotovitel stavby** ( *je-li v době podání žádosti znám*)

Název stavebního podnikatele v současné době není znám

Sídlo.................................................................................

IČ *(bylo-li přiděleno)* .................................................................

1. **Navrhovaná stavba**

je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,

doklad o tom je součástí projektové dokumentace

v příloze žádosti

je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů,

doklad o tom je součástí projektové dokumentace

v příloze žádosti

1. **Základní údaje o stavbě** (*uvedení úplného výčtu staveb, o jejichž povolení je žádáno včetně základních technických parametrů - členěno podle stavebních objektů*)

**SO 301 Splašková kanalizace**

Nová splašková kanalizace je navržena v ulici Pod Borovníkem v k.u. Žebětín. Splašková kanalizace bude sloužit ke gravitačnímu odvádění splaškových vod z okolních nemovitostí. Součástí splaškové kanalizace budou stoka S1 a vysazené kolmé odbočky pro přípojky splaškové kanalizace. Vysazené kolmé odbočky jsou navrženy z kameninového potrubí DN150 a budou ukončeny za komunikací před hranicí soukromého pozemku. Odbočky budou provedeny v min. sklonu 2% a do odboček budou pomocí revizních šachet (součást jiné stavby) napojeny domovní rozvody splaškové kanalizace. Polohy odboček jsou zakresleny orientačně a budou upřesněny v dalším stupni PD dle projektů jednotlivých kanalizačních přípojek. Projekty kanalizačních přípojek budou součástí jiné stavby.

Do kanalizace budou vypouštěny jen odpadní vody komunálního charakteru, jejichž složení nepřekračuje hodnoty dané kanalizačním řádem provozovatele stokové sítě.

**Stoka S1** je navržena z **kameninových trub DN300 délky 350,00 m**, resp. z **litinových kanalizačních trub DN300 délky 220,00 m**. **Celková délka** stoky S1 bude cca **570,00 m**.

Litinové kanalizační potrubí je navrženo z důvodu vysoké hladiny podzemní vody v úseku mezi napojením na stávající kanalizaci a ul. Pod Borovníkem.

**Předpokládá se vysazení 26 ks odboček DN300/150 pro kanalizační přípojky.**  Potrubí pro splaškové kanalizační přípojky je navrženo z **kameninového potrubí DN150 celkové délky cca 118 m.**

Stoka bude vedena v ul. Pod Borovníkem převážně v komunikaci resp. v zeleném pásu mezi komunikací a potokem (Pravostranný přítok Žebětínského potoka z lokality „Za kněžským hájkem“). V úseku mezi ul. Pod Borovníkem a napojením do stávající splaškové kanalizace bude kanalizace převážně vedena v zelené ploše podél potoka. Stoka S1 bude zaústěna do stávající splaškové kanalizace severně od ul. Pod Borovníkem v místě mezi fotbalovým hřištěm a vodotečí. Zaústění bude provedeno 0,1 m nad dno stávající šachty. Nové potrubí bude napojené do šachty jádrovým vývrtem, následně utěsněno bobtnavým páskem, bude obetonované a z vnitřní strany zapraveno Ergelitem. Kyneta bude upravena částečným vybouráním a vytvoří se žlábek z kameninových půlžlabků dozděných dvojřádkem kanalizačních cihel. Stávající šachta v místě napojení bude rozebrána a pootočena tak, aby vstup nebyl nad novým přítokem.

Min. krytí navržené kanalizace bude cca 1,8 m. Na kanalizaci budou osazeny vstupní kanalizační šachty DN1000 s max. vzájemnou vzdáleností 50 m.

**SO 302.1 Přeložka vodovodu**

V ulici Pod Borovníkem bude z důvodu realizace nové splaškové kanalizace provedena přeložka vodovodu DN100 LT v délce 183,50 m. Přeložka bude vedena v místní komunikaci podél navržené splaškové kanalizace se vzájemným odstupem dle ČSN 73 6005. Propojení bude provedeno pomocí U-kusu DN100 s jištěním proti tahu. Na konci přeložky bude před napojením na stávající potrubí vysazena odbočka T-kus 100/80 s uzávěrem DN80 pro možnost napojení provizorní přeložky vodovodu v navazujícím úseku (SO 302.2).

**Přeložka vodovodu** je navržena **z hrdlového litinového potrubí se zámkovými spoji DN100 PN10 v délce 183,5 m**. Litinové potrubí bude vyhovovat požadavkům **ČSN EN 545:2011** **s minimální tloušťkou stěny potrubí 4,7 mm.**

V úseku přeložky budou všechny stávající vodovodní přípojky propojeny na nový vodovod pomocí litinového navrtávacího pásu DN100/1“. Stávající vodovodní přípojky z PE100 budou přepojeny na nové potrubí pouze v případě, že budou tzv. „zkráceny“. Vodovodní přípojka musí být ze stejného materiálu po celé její délce. Všechny ostatní stávající vodovodní přípojky z jiného materiálu (olovo, ocel, starý typ PE…) budou vyměněny za materiál PE100 v celé délce od hlavního řadu až po vodoměr, před vodoměrem bude osazen kulový uzávěr.

Realizace přeložky bude probíhat v součinnosti s provozovatelem vodovodu.

Vodovod bude veden v hloubce cca 1,5 m a v min. sklonu 0,3%. V km 0,10823 je navržen podzemní hydrant DN80.

Před zahájením výkopových prací na navrženém vodovodu bude nutné provést kopané sondy v místě napojení a zjistit přesnou polohu, materiál, průměr a hloubku stávající vodovodu.

Tlaková zkouška a hygienické zabezpečení vodovodu bude provedeno dle požadavek provozovatele a platných vyhlášek a norem.

V rámci přeložky bude zrušeno cca 182 m stávajícího potrubí. Rušené potrubí bude odstraněno při realizaci kanalizace po provedení provizorní přeložky. Případně neodstraněné nefunkční potrubí zůstávající v zemi bude vyplněno cemento-popílkovou směsí a zaslepeno. Potrubí bude zneškodněno dle standardů provozovatele.

**SO 302.2 Provizorní přeložka vodovodu**

Z důvodu uložení potrubí nové splaškové kanalizace do komunikace a stísněných prostorových podmínek v ul. Pod Borovníkem bude provedena provizorní přeložka vodovodu DN100 LT.

V průběhu realizace kanalizace by mohlo dojít k poškození vodovodního potrubí, a proto bude nutné provést provizorní přeložku po dobu výstavby kanalizace v celé délce v kolizním úseku s nově budovanou kanalizací. Přeložka bude vedena v nezpevněném terénu mezi komunikací a soukromími pozemky podél komunikace. V místech vjezdu na soukromý pozemek bude nad potrubím provedeno přemostění pro os. vozidla. V úseku provizorní přeložky budou přípojky propojeny na potrubí PE100 DN80 do doby realizace kanalizace v daném úseku. Po realizaci nové kanalizace budou přípojky propojeny zpět na nově přeložené potrubí DN100. Realizace dočasné přeložky bude probíhat dle pokynů provozovatele vodovodu.

Provizorní vodovodní potrubí vedené na povrchu bude zajištěno betonovými opěrnými bloky a bude přisypáno zeminou z důvodu ochrany před přímým slunečním zářením. Každá tvarovka bude zajištěna zvlášť, spoje nesmí být zabetonovány.

**Provizorní přeložka** je navržena z plastového potrubí **PE100 d90x5,4 mm SDR 17 (DN80, PN10) v délce cca 184,00 m**

**SO 401 Přeložka SEK - CETIN**

Z důvodu výstavby kanalizace v městské části Brno-Žebětín, ul. Pod Borovníkem, dojde k přeložení stávající SEK spol. CETIN.

Jedná se o metalické kabely typu PFLE 10XN 0,4 \_ PFLE 3XN0,4 \_ PFLE 1XN0,4 \_ PFLE 1XN0,6.

V místě překládky bude použito nových kabelů tendrovaných typů i kapacit. Kabely budou ukončeny ve spojkách typu XAGA, případně kabelových koncovkách SKH, a ve stávajících rozvaděčích BOZB82\_SIS1 a BOZB81\_SIS1.

Nová trasa překládaných prvků spol. CETIN bude vedena mimo plánovanou kanalizaci. Kabely budou v celé nové trase zataženy do chráničky typu AROT110mm.

(*V případě většího počtu údajů se údaje o stavbě uvedou v příloze žádosti.*)

1. **Územní rozhodnutí – uzemní souhlas** ze dne ........................ čj. ...................................

vydal ...................................................................................................................................

1. **Seznam a adresy účastníků vodoprávního řízení**, kteří jsou žadateli známi.

|  |  |
| --- | --- |
| **Název nebo obchodní firma / Jméno, příjmení** | **Adresa** |
| Česká republika  Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových | Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 |
| Statutární město Brno | Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno |
| Brněnské vodárny a kanalizace | Pisárecká č. p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3 |
| EG.D, a.s. | Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 |
| Technické sítě Brno, akciová společnost, | Barvířská č. p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 |
| CETIN a.s., | Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň |
| Žabnet line s.r.o., | Keřová č. p. 716/5, Žebětín, 641 00 Brno 41 |

(*V případě většího počtu účastníků řízení než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti:*  *ano  ne*)

1. **Orientační náklad** na provedení stavby včetně technologie .**22,6** mil**. Kč**

V Brně dne 6. září 2022

............................................

*podpis(y) žadatele(ů)*

*(jméno, příjmení, funkce)*

**Přílohy**

1. **Územní rozhodnutí** nebo **územní souhlas** (s doložkou nabytí právní moci).
2. **Souhlas stavebního úřadu** příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí vyjádření stavebního úřadu o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování.
3. **Doklad** prokazující **vlastnické právo k pozemku** nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud vodoprávní úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí.
4. **Projektová dokumentace stavby** ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace. V případě, že se povolované vodní dílo týká hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném v souladu s mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje:

* **výčet** a **druh chráněných území a ochranných pásem** stanovených podle zvláštních právních předpisů6), pokud by mohly být stavbou a nakládáním s vodami dotčeny,
* údaje **o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla** (Qm-denní, Qn-leté), pokud se žádost o povolení týká vodního toku.

1. **Plán kontrolních prohlídek stavby.**
2. **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.**
3. **Doklady o jednání s účastníky řízení** (byla-li předem vedena).
4. **Závazná stanoviska dotčených orgánů** vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu6) hájí, provedením stavby dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

ochrany přírody a krajiny ……………………………………………………………………………….

ochrany ovzduší ………………………………………………………..………………………................

ochrany zemědělského půdního fondu …………………………………………………………………..

ochrany lesa ………………………………………………………..………………………......................

ochrany ložisek nerostných surovin ……………………………………………………………………..

odpadového hospodářství ………………………………………………………..………………………

veřejného zdraví ………………………………………………………………………………………….

lázní a zřídel ....……………………………………………………………………………………………

prevence závažných havárií ………………..……………………………………………………………..

veterinární péče …………………………………………………………..……………………................

památkové péče……………………..……………………................

dopravy na pozemních komunikacích …………………………………………………………………..

dopravy drážní …………………………………………………………..……………………..................

dopravy letecké……………………………………………..…………………….................

dopravy vodní ……………………………………………………………..…………………...................

energetiky...…………………………………..…………………..........................

jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením ……………………………………………….

elektronických komunikací……………..………………………………………..

obrany státu .................................................................................................................................................

bezpečnosti státu ..............………………………………………………………………..………………

civilní ochrany………………………………………..………………..................

požární ochrany………………………………………………………..…………

jiné ……………………………….………………………………………………………………

1. **Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,** na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

elektrické energie.………………………………………………………………..…

plynu.……………………………………………………………………………………

rozvodu tepla.……………………………………………………………………………...

vody.…………………………………………………………………………………….

kanalizace.………………………………………………………………………………

elektronických komunikací.…………………………………………………….…

dopravy .…………………………………………………………………………..

ostatní.……………………………………………………………………………...……

1. **Posudek** o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění **technickobezpečnostního dohledu** na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství7) v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla ke vzdouvání nebo zadržování vody.
2. **Povolení** vodoprávního úřadu **k nakládání s vodami** podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k předmětné stavbě předem jiným vodoprávním úřadem než příslušným k vydání stavebního povolení.
3. **Stanovisko správce povodí**, s výjimkou případů, kdy se žádost o stavební povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací.
4. **Vyjádření příslušného správce vodního toku**, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
5. **Plná moc** žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů, a to v případě, že žádost je podána v zastoupení.

**Vysvětlivky**

1) Před vydáním stavebního povolení je nutné předložit **doklad o úhradě správního poplatku** ve výši dané zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek je třeba uhradit místně a věcně příslušnému vodoprávnímu úřadu.

2) **Žadatel** je právnická nebo fyzická osoba, v jejíž prospěch má být povolení vydáno. V případě

* **právnické osoby** se uvede název nebo obchodní firma, sídlo právnické osoby nebo organizační složky právnické osoby, která má sídlo na území jiného členského státu EU, a IČ3) zapsané v obchodním rejstříku včetně dodatku označujícího její právní formu a OKEČ4), popřípadě telefonické spojení. U právnických osob, které se nezapisují do obchodního rejstříku se uvede název, sídlo právnické osoby nebo organizační složky právnické osoby, která má sídlo na území jiného členského státu EU, a IČ3), pod kterým byly zřízeny, a OKEČ4), popřípadě telefonické spojení;
* **fyzické osoby podnikající** se uvede jméno, popřípadě jména a příjmení, adresa místa trvalého pobytu (popřípadě přechodného pobytu v případě občanů jiných členských států EU), adresa místa podnikání a IČ3) tak, jak byla zapsána do zákonem stanoveného rejstříku, a OKEČ4), popřípadě telefonické spojení;
* **fyzické osoby nepodnikající** se uvede – jméno, popřípadě jména a příjmení, adresa místa trvalého pobytu (popřípadě přechodného pobytu v případě občanů jiných členských států EU), datum narození, popřípadě telefonické spojení.

3) **IČ –** identifikační číslo ekonomického subjektu – přidělené právnické osobě či fyzické osobě podnikající (*§ 21 a 22 zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů*). V případě fyzické osoby nepodnikající se místo IČ uvede datum narození.

4) **OKEČ** – číselný kód druhu ekonomické činnosti podle Odvětvové klasifikace ekonomických činností ČSÚ (*§ 19 zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů*), který je u právnické osoby či fyzické osoby podnikající – **hlavní (převažující)**.

5) **Účel stavby** se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla v příloze č. 2 vyhlášky č. 7/2003 Sb., o vodoprávní evidenci, ve znění pozdějších předpisů.

6) Např. **zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **zákon č. 127/2005 Sb.**, o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, **zákon č. 458/2000 Sb.**, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, **zákon č. 274/2001 Sb.**, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

7) § 61 odst. 9 vodního zákona.